

RAFİNERİ OTOMASYON ODASI YAPILMASI VE MONTAJI TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. İŞİN KONUSU

Ağrı Şeker Fabrikası rafineri kısmında otomasyon odasının yapılması işinde profil demirle odanın karkası kurulup, çatı kapama taşıyıcı elemanlarının montajından sonra zemine seramik döşemesi yapıp tavana asma tavan yapılması işini tarif eder. Seramik malzemeleri hariç her türlü malzeme, işçilik ve taşıma ile yerine montajı müteahhit firmaya aittir.

2. İŞİN SÜRESİ

İşin süresi yer teslimi tarihinden itibaren 10 (on) takvim günüdür.

3. İŞİN KAPSAMI

S.N.	İşin Adı	İşin Detayları
1	Rafineri Otomasyon Odası Yapılması ve Montajı Teknik Şartnamesi	<ul style="list-style-type: none">– Profil demirle odanın karkasının yapılması– Çatı Kapama için taşıyıcı sistemin yapılması– Çatıya sandviç panel yapılması– Odanın tavanına asma tavan yapılması (clip-in)– Tavana 60x60cm led panellerin takılması, elektrik hattının çekilmesi– Zemine 60x120cm seramik fayans yapılması

4. TEKNİK KONULAR

Ana fabrika binası rafineri kısmında ölçüleri projede gösterildiği gibi **1 adet rafineri otomasyon odasının** yapılması işidir. 60x120cm yer fayansı ve fayans yapılması için gerekli her türlü malzeme fabrika müdürlüğümüz tarafından temin edilecektir.

4.1 Fabrika içinde yapılacak her türlü işlem düzenli tertipli bir şekilde, fabrikanın diğer ünitelerine zarar verilmeden yapılacaktır.

4.2 Bu iş pvc oda yapılması için gerekli profil karkasın yapılması işidir. Herhangi bir pvc işi yoktur. Karkas kurulup çatı kapama için taşıyıcı sistem profil demirlerle oluşturulacaktır.

4.4 40x60x2mm ebatlarında profil demir ile odanın iskeleti kurulacaktır. Tavana en sonda 1. kalite 60x60cm ebatlarında delikli tip alttan oturtmalı (clip-in model) çıtalar altta görünmeyecek şekilde alüminyum asma tavan yapılacağından bunun montajı ve çatının montajı için tavana profil demirler monte edilecektir. Bu aşamada asma tavan ustası ile koordineli çalışılacaktır. Asma tavan yapılması için işin gereği neyse yerinde uygulamalarla iş tekniğine uygun şekilde tamamlanacaktır.

4.5 Odanın tavanında çatı için profil demirlerle **çatı karkası/iskeleti** oluşturulacaktır. Oluşturulan karkas üzerine 5cm **sandviç panel** montajı yapılacaktır. Çatı işi ses ve ısı yalıtımını sağlaması noktasında özenle yapılacak ve idarenin istediği malzemeler kullanılacaktır. İdarenin uygun görmediği malzeme kullanılmayacaktır.

4.6 Odanın yapımı tamamlandıktan sonra zemine malzemesi (seramik, yapıştırma harcı, klips, takoz, derz) fabrika müdürlüğümüz tarafından verilmek suretiyle **60x120cm** ebatlarında **seramik** döşenecektir

4.7 Bütün imalatların bitimine müteakip yüklenici, iş yaptığı mahallerdeki çevre **temizliğini** yaparak iş yerini idareye teslim edecektir.

4.8 Tüm imalatlar Çevre Şehircilik Bakanlığı Birim Tarifleri Ve Fen Sanat Eserleri Kaidelerine Uygun olarak yapılacaktır. Beğenilmeyen, istenilmeyen eksik yapılan kısımların yeniden yapılması istenecek ve bu imalatlar için hiçbir ek süre ve hak talebinde bulunulmayacaktır.

4.9 Oda ölçüleri için **pdf** halinde verilen projelerdeki ölçüler esastır.

5. GENEL HUSULAR

5.1 **İstekliler müracaat etmeden önce işyerinin fiili durumunu ve odaların yapılacağı mahali yerinde görmek zorundadır.** İdarenin onayı ile iş yeri görülebilir.

5.2 Yüklenici idareye ait bina ve arazide kendi kusuru ile meydana gelebilecek arızaları bedelsiz olarak gidermek zorundadır.

6. İŞİN KONTROL VE DENETİMİ

İşlerin kontrol ve denetimi, Ağrı Şeker Fabrikası İnşaat Servisi tarafından yapılacaktır.

7. KULLANILACAK MALZEMELER

Bu iş kapsamında kullanılacak fayans malzemeleri fabrikamız tarafından temin edilecektir. Onun dışındaki tüm malzemeler yüklenici firma uhdesindedir.

8 DİĞER HUSUSLAR

8.1 Fabrika İdaresi tarafından denetimle görevlendirilen kontrol heyeti, hatalı işler tespit ederse yüklenici firmaya ileticek, firma gerekli düzeltmeyi ücret talep etmeksizin yapacaktır.

8.2 Yüklenici firma tüm işin standartlara ve kalitesine uygun olarak yapılmasından sorumludur.

8.3 İşin yapımı aşamasında kullanılacak her türlü takım, alet, edevatı, kırım makinelerini yüklenici firma getirecektir. Her türlü malzeme ve zayıyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici firmaya aittir.

8.4 Yüklenici çalıştırdığı elemanlarının yemek, servis, barınma vb. ihtiyaçlarını kendisi karşılayacaktır.

8.5 İş yerinin görülmesi, teklif hazırlamak ve taahhüdü görmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek sorumluluğu istekliye aittir. Yüklenici, ihaleden önce yapılacak **iş yerinde görerek**, bilgi alarak, uygulama resimlerini inceleyerek, teknik şartnameyi ve diğer

ihale dokümanlarını okuyarak, kendi yapacağı tespite göre teklif vereceğinden, ihale sonucunda oluşan teklif fiyat hiçbir surette değişmeyecektir.

8.6 Yüklenici çalıştıracığı elemanların hal ve hareketlerinden 1. derecede sorumludur. Uygunsuz elemanlar fabrikadan derhal uzaklaştırılacaktır.

8.7 Yüklenici işin ehline uygun ve yeterli sayıda eleman çalıştırmak zorundadır.

8.8 Odaların tavanında, profil demir karkasında ve çatı için yapılacak profil demir **kaynak ve montaj** işlerinin tamamı yüklenici firmaya aittir.

9. İŞE BAŞLAMA-BİTİRME VE GECİKME CEZALARI

9.1 İşe başlama ve bitirme tarihi: Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren en geç 2(iki) gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

9.2 Belirlenen süreler takvim günü esasına göredir.

10. İŞ SAĞLIĞI ve GÜVENLİĞİ

10.1. İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNU kapsamında, yüklenici iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerini almakla yükümlü ve işverene karşı sorumludur.

10.2 Ağrı Şeker Fabrikasında işi yapacak olan firma, işe başlamadan önce yapılan işin özelliklerine ve işin yapımı sırasında kullanılacak malzemelerin yapısına göre işletmede sorumlu oldukları kısım mühendislerine ve iş güvenliği uzmanına, iş sağlığı ve güvenliği kapsamında gerekli tüm belgelerini bildirmekle yükümlüdür.

10.3 Yapılacak işin sağlık ve güvenlik açısından uygun olması için gerekli tüm güvenlik tedbirleri işveren tarafından sağlanacaktır.

10.4. Şeker fabrikasında görevli iş güvenliği uzmanlarının işverenin yaptığı işin güvenliğinden ve gerekli tüm önlemlerin alınmasını bildirmekle yükümlüdür.

10.5. İşin yapımı sırasında işveren düzenli olarak işin güvenliği açısından denetimlerde bulunacaktır, tehlike arz eden durumlarda derhal gerekli müdahaleyi yapmakla yükümlüdür.

10.6. İşin yapıldığı bölüme göre, sorumlu kısım mühendisleri iş güvenliği açısından denetim yapabilir işin güvenli olmadığı durumlarda ve uygun görmediği koşullarda müdahale edebilir.

10.7. İş güvenliği tedbirlerini almayan yüklenici iş güvenliği uzmanınca fotoğrafla tespit edildiği durumlarda her tespit için para cezaları hak edişlerine yansıtılacaktır. Aksi durumlarda iş güvenliği uzmanı yükleniciyi sorumlu tutarak tespit ve öneri defterine yazacaktır.